

ПРОТОКОЛ № 3-В
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ТВЕРИТИНА, ДОМ № 46
(ЖК «ВИВАЛЬДИ»), ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

«18» марта 2019 года

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место и время проведения очной части внеочередного общего собрания: «28» февраля 2019 года в 19.00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, д.91, в актовом зале колледжа управления и сервиса

Дата проведения внеочередного общего собрания:

Начало приема бюллетеней с «28» февраля 2019 г., с 19 часов 00 минут.

Дата окончания сбора бюллетеней «14» марта 2019 г. в 19 часов 00 минут.

Внеочередное общее собрание проводится по инициативе директора ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ» Загуменнова С.А.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования): **12 985,00 кв. м.**

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались в офис ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, д. 46, офис 200, до 19.00 «14» марта 2019 г.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие **11 396,8** количеством голосов (кв.м), что составляет **87,77 %** от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Подведение итогов (подсчет голосов) голосования проводилось с 10.00 «15» марта 2019 г. до 13.00 «18» марта 2019 г. в офисе Управляющей Компании "АРИСТОКРАТЪ" по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, д. 46, офис 200.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в МКД.
3. Избрание членов счетной комиссии на общем собрании собственников помещений в МКД.
4. О принятии решения об определении размера расходов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственных субъектов Российской Федерации (Федеральный закон РФ № 258-ФЗ от 29.07.2017 г. «О внесении изменений в ст. 154 и 156 Жилищного кодекса РФ и ст. 12 ФЗ «О внесении изменений в ЖК РФ и отдельные законодательные акты РФ»).
5. Утверждение Правил проживания и эксплуатации инженерных сетей и оборудования в ЖК «Вивальди» (г. Екатеринбург, ул. Тверитина, 46).
6. О принятии решения о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге операторам связи по стоимости 3000 рублей в месяц с каждого оператора связи, с наделением ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями на заключение соответствующего договора с операторами связи от имени собственников.

7. О принятии решения о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества (в т.ч. фасадов МКД) собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге для размещения рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) по стоимости 800 рублей в месяц с одного кв.м. размещенных конструкций, с наделением ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями на заключение соответствующего договора от имени собственников.
8. О принятии решения о наделении ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями: - на обращение в суд от имени собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге с исковыми заявлениями по вопросам: демонтажа оборудования и рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) незаконно установленных в МОП МКД и на фасаде многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге, т.е. без соответствующего согласования с собственниками, управляющей организацией и (или) с компетентными государственными/муниципальными органами, органами пожарного и (или) жилищного надзора. - на осуществление демонтажа оборудования и рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) незаконно установленных в МОП МКД и на фасаде многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге, т.е. без соответствующего согласования с собственниками, управляющей организацией и (или) с компетентными государственными/муниципальными органами, органами пожарного и (или) жилищного надзора.
9. Об избрании Совета многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге в количестве 9 человек из числа собственников, написавших заявления о включении их кандидатур в бюллетень для голосования.
10. Об утверждении порядка подключения помещений в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 к системе подачи питьевой воды прошедшей дополнительную очистку.
11. Об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге и всех приложений к нему.
12. Об утверждении формы соглашения собственников многоквартирного жилого дома о согласовании перепланировок, реконструкций, переустройств и переоборудование любых жилых и нежилых помещений, машино-мест в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46.
13. О даче согласия (согласовании) перепланировки в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46:
 - А). жилых квартир №№ 1-119,
 - Б). нежилых помещений с кадастровыми номерами:
66:41:0601039:305, 66:41:0601039:299, 66:41:0601039:300, 66:41:0601039:301,
66:41:0601039:302, 66:41:0601039:303, 66:41:0601039:378, 66:41:0601039:377,
66:41:0601039:306, 66:41:0601039:307, 66:41:0601039:308, 66:41:0601039:309,
66:41:0601039:310, 66:41:0601039:312, 66:41:0601039:313, 66:41:0601039:379,
66:41:0601039:380, 66:41:0601039:386, 66:41:0601039:385, 66:41:0601039:384,
66:41:0601039:343, 66:41:0601039:360, 66:41:0601039:361, 66:41:0601039:365,
66:41:0601039:364, 66:41:0601039:356, 66:41:0601039:359, 66:41:0601039:354,
66:41:0601039:363, 66:41:0601039:368, 66:41:0601039:357, 66:41:0601039:352,
66:41:0601039:358, 66:41:0601039:367, 66:41:0601039:355, 66:41:0601039:372,
66:41:0601039:348, 66:41:0601039:353, 66:41:0601039:347, 66:41:0601039:350,
66:41:0601039:369, 66:41:0601039:346, 66:41:0601039:362, 66:41:0601039:345,
66:41:0601039:351, 66:41:0601039:366, 66:41:0601039:349,
 - В). машино-мест с кадастровыми номерами:

66:41:0601039:332, 66:41:0601039:331, 66:41:0601039:330, 66:41:0601039:327,
66:41:0601039:328, 66:41:0601039:329, 66:41:0601039:326, 66:41:0601039:325,
66:41:0601039:324, 66:41:0601039:323, 66:41:0601039:322, 66:41:0601039:321,
66:41:0601039:320, 66:41:0601039:319, 66:41:0601039:318, 66:41:0601039:135,
66:41:0601039:134, 66:41:0601039:133, 66:41:0601039:132, 66:41:0601039:131,
66:41:0601039:130, 66:41:0601039:129, 66:41:0601039:128, 66:41:0601039:127,
66:41:0601039:126, 66:41:0601039:125, 66:41:0601039:124, 66:41:0601039:123,
66:41:0601039:122, 66:41:0601039:121, 66:41:0601039:120, 66:41:0601039:341,
66:41:0601039:340, 66:41:0601039:339, 66:41:0601039:338, 66:41:0601039:337,
66:41:0601039:336, 66:41:0601039:335, 66:41:0601039:333, 66:41:0601039:334,
66:41:0601039:145, 66:41:0601039:119, 66:41:0601039:118, 66:41:0601039:115,
66:41:0601039:116, 66:41:0601039:117, 66:41:0601039:144, 66:41:0601039:143,
66:41:0601039:142, 66:41:0601039:141, 66:41:0601039:140, 66:41:0601039:139,
66:41:0601039:138, 66:41:0601039:137, 66:41:0601039:136, 66:41:0601039:176,
66:41:0601039:175, 66:41:0601039:174, 66:41:0601039:173, 66:41:0601039:172,
66:41:0601039:171, 66:41:0601039:170, 66:41:0601039:169, 66:41:0601039:168,
66:41:0601039:167, 66:41:0601039:166, 66:41:0601039:165, 66:41:0601039:164,
66:41:0601039:163, 66:41:0601039:162, 66:41:0601039:161, 66:41:0601039:160,
66:41:0601039:159, 66:41:0601039:158, 66:41:0601039:157, 66:41:0601039:156,
66:41:0601039:155, 66:41:0601039:154, 66:41:0601039:153, 66:41:0601039:152,
66:41:0601039:151, 66:41:0601039:150, 66:41:0601039:149, 66:41:0601039:147,
66:41:0601039:146, 66:41:0601039:148

14. О согласовании перепланировки квартиры № 114 в доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46, согласно проекта (шифр: 19.1/01-АС), разработанного ООО «Ремонт-проект».

15. Об уборке мест общего пользования (проезды, проходы) в паркинге дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 с периодичностью не менее 6 раз в месяц.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина, г. Екатеринбург.

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича, директора ООО «УК АристократЪ» которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателем собрания: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК.

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих:

председателем собрания Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК.

Результаты голосования:

«ЗА» 9688,1 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 694,05 количество голосов (кв.м), что составляет 5 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 935,97 количество голосов (кв.м), что составляет 7 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1666,88 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

9688,1	694,05	935,97		
75	5	7		

РЕШЕНИЕ ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу №2 повестки дня об избрании секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина, г. Екатеринбург.

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича, директора ООО «УК АристократЪ»

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать Байрамова Валеха Гамидовича (собственника офиса № 103- секретарем собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге.

РЕШИЛИ:

Избрать Байрамова Валеха Гамидовича (собственника офиса № 103 - секретарем собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге.

Результаты голосования:

«ЗА» 9476,2 количество голосов (кв.м), что составляет 73 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» 1128,21 количество голосов (кв.м), что составляет 9 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 688,71 количество голосов (кв.м), что составляет 5 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1691,88 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

9476,2	1128,21	688,71		
73	9	5		

РЕШЕНИЕ ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 3.1 повестки дня об избрании членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге Батталова Рустама Искандаровича – (собственника квартиры № 105).

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге Батталова Рустама Искандаровича – (собственника квартиры № 105).

РЕШИЛИ:

Избрать членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге Батталова Рустама Искандаровича – (собственника квартиры № 105).

Результаты голосования:

«ЗА» 10538,57 количество голосов (кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 250,5 количество голосов (кв.м), что составляет 2 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 531,35 количество голосов (кв.м), что составляет 4 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1664,58 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

10538,57	250,5	531,35		
81	2	4		

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ 3.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 3.2 повестки дня об избрании членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге Парфененкова Андрея Владимировича (собственника квартиры № 45).

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК
которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге Парфененкова Андрея Владимировича (собственника квартиры № 45).

РЕШИЛИ:

избрать членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге Парфененкова Андрея Владимировича (собственника квартиры № 45).

Результаты голосования:

«ЗА» 10724,61 количество голосов (кв.м), что составляет 83 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 27,5 количество голосов (кв.м), что составляет 0,1 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 566,01 количество голосов (кв.м), что составляет 3,9 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1666,88 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

10724,61	27,5	566,01		
83	0,1	3,9		

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ 3.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 3.3 повестки дня об избрании членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге Сабирова Наиля Вагизовича (собственника квартиры № 91).

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК
которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

избрать членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге Сабирова Наиля Вагизовича (собственника квартиры № 91).

РЕШИЛИ:

Избрать членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге Сабирова Наиля Вагизовича (собственника квартиры № 91).

Результаты голосования:

«ЗА» 10461,87 количество голосов (кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 373,3 количество голосов (кв.м), что составляет 3 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 483,25 количество голосов (кв.м), что составляет 4 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1666,58 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

10461,87	373,3	483,25		
81	3	4		

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ 3.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 4 повестки дня о принятии решения об определении размера расходов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственных субъектов Российской Федерации (Федеральный закон РФ № 258-ФЗ от 29.07.2017 г. «О внесении изменений в ст. 154 и 156 Жилищного кодекса РФ и ст. 12 ФЗ «О внесении изменений в ЖК РФ и отдельные законодательные акты РФ»).

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК.

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение об определении размера расходов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственных субъектов Российской Федерации (Федеральный закон РФ № 258-ФЗ от 29.07.2017 г. «О внесении изменений в ст. 154 и 156 Жилищного кодекса РФ и ст. 12 ФЗ «О внесении изменений в ЖК РФ и отдельные законодательные акты РФ»).

РЕШИЛИ:

Принять решение об определении размера расходов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственных субъектов Российской Федерации (Федеральный закон РФ № 258-ФЗ от 29.07.2017 г. «О внесении изменений в ст. 154 и 156 Жилищного кодекса РФ и ст. 12 ФЗ «О внесении изменений в ЖК РФ и отдельные законодательные акты РФ»).

Результаты голосования:

«ЗА» 9508,5 количество голосов (кв.м), что составляет 73 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 787,57 количество голосов (кв.м), что составляет 6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 908,45 количество голосов (кв.м), что составляет 7 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1780,48 количество голосов (кв.м), что составляет 14 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

9508,5	787,57	908,45		
73	6	7		

РЕШЕНИЕ ПО 4 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу №5 повестки дня: Об утверждении Правил проживания и эксплуатации инженерных сетей и оборудования в ЖК «Вивальди» (г. Екатеринбург, ул. Тверитина, 46).

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК,
которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить Правила проживания и эксплуатации инженерных сетей и оборудования в ЖК «Вивальди» (г. Екатеринбург, ул. Тверитина, 46) – Приложение № 2 к Протоколу собрания.

РЕШИЛИ:

Утвердить Правила проживания и эксплуатации инженерных сетей и оборудования в ЖК «Вивальди» (г. Екатеринбург, ул. Тверитина, 46) – Приложение № 2 к Протоколу собрания.

Результаты голосования:

«ЗА» 8949,55 количество голосов (кв.м), что составляет 69 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 371,35 количество голосов (кв.м), что составляет 3 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1877,42 количество голосов (кв.м), что составляет 14 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1786,68 количество голосов (кв.м), что составляет 14% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

8949,55	371,35	1877,42		
69	3	14		

РЕШЕНИЕ ПО 5 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 6 повестки дня о принятии решения о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге операторам связи по стоимости 3000 рублей в месяц с каждого оператора связи, с наделением ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями на заключение соответствующего договора с операторами связи от имени собственников.

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК,
которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге операторам связи по стоимости 3000 рублей в месяц с каждого оператора связи, с наделением ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями на заключение соответствующего договора с операторами связи от имени собственников.

РЕШИЛИ:

Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге операторам связи по стоимости 3000 рублей в месяц с каждого оператора связи, с наделением ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями на заключение соответствующего договора с операторами связи от имени собственников.

Результаты голосования:

«ЗА» 8997,25 количество голосов (кв.м), что составляет 69 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 1680,87 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 641,3 количество голосов (кв.м), что составляет 5 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1665,58 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

8997,25	1680,87	641,3		
69	13	5		

РЕШЕНИЕ ПО 6 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 7 повестки дня О принятии решения о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества (в т.ч фасадов МКД) собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге для размещения рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) по стоимости 800 рублей в месяц с одного кв.м. размещенных конструкций, с наделением ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями на заключение соответствующего договора от имени собственников.

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК
которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества (в т.ч фасадов МКД) собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге для размещения рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) по стоимости 800 рублей в месяц с одного кв.м. размещенных конструкций, с наделением ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями на заключение соответствующего договора с операторами связи от имени собственников.

РЕШИЛИ:

Принять решение о предоставлении в пользование на возмездной основе общего имущества (в т.ч фасадов МКД) собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге для размещения рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) по стоимости 800 рублей в месяц с одного кв.м. размещенных конструкций, с наделением ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями на заключение соответствующего договора с операторами связи от имени собственников.

Результаты голосования:

«ЗА» 6519,45 количество голосов (кв.м), что составляет 50 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 4897,77 количество голосов (кв.м), что составляет 38 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 281,3 количество голосов (кв.м), что составляет 2 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1286,48 количество голосов (кв.м), что составляет 10 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

6519,45	4897,77	281,3		
50	38	2		

РЕШЕНИЕ ПО 7 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ НЕ ПРИНЯТО

По вопросу № 8 повестки дня О принятии решения о наделении ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями:

- на обращение в суд от имени собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге с исковыми заявлениями по вопросам: демонтажа оборудования и рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) незаконно установленных в МОП МКД и на фасаде многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге, т.е. без соответствующего согласования с собственниками, управляющей организацией и (или) с компетентными государственными/муниципальными органами, органами пожарного и (или) жилищного надзора.
- на осуществление демонтажа оборудования и рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) незаконно установленных в МОП МКД и на фасаде многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге, т.е. без соответствующего согласования с собственниками, управляющей организацией и (или) с компетентными государственными/муниципальными органами, органами пожарного и (или) жилищного надзора.

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями:

А). на обращение в суд от имени собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге с исковыми заявлениями по вопросам:

демонтажа оборудования и рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) незаконно установленных в МОП МКД и на фасаде многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге, т.е. без соответствующего согласования с собственниками, управляющей организацией и (или) с компетентными государственными/муниципальными органами, органами пожарного и (или) жилищного надзора.

Б). осуществлять демонтаж оборудования и рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) незаконно установленных в МОП МКД и на фасаде многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге, т.е. без соответствующего согласования с собственниками, управляющей организацией и (или) с компетентными государственными/муниципальными органами, органами пожарного и (или) жилищного надзора.

РЕШИЛИ:

Принять решение о наделении ООО «Управляющая Компания «АРИСТОКРАТЪ» полномочиями:

А). на обращение в суд от имени собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге с исковыми заявлениями по вопросам:

демонтажа оборудования и рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) незаконно установленных в МОП МКД и на фасаде многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге, т.е. без соответствующего согласования с собственниками, управляющей организацией и (или) с компетентными государственными/муниципальными органами, органами пожарного и (или) жилищного надзора.

Б). осуществлять демонтаж оборудования и рекламных конструкций, рекламных вывесок, любых иных конструкций и устройств (в том числе крепежных элементов для размещения рекламных конструкций и рекламных вывесок) незаконно установленных в МОП МКД и на фасаде многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге, т.е. без

соответствующего согласования с собственниками, управляющей организацией и (или) с компетентными государственными/муниципальными органами, органами пожарного и (или) жилищного надзора.

Результаты голосования:

«ЗА» 9422,75 количество голосов (кв.м), что составляет 73 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 1517,21 количество голосов (кв.м), что составляет 12 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 331,46 количество голосов (кв.м), что составляет 3 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1713,58 количество голосов (кв.м), что составляет 12 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

9422,75	1517,21	331,46		
73	12	3		

РЕШЕНИЕ ПО 8 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 9 повестки дня Об избрании Совета многоквартирного жилого дома № 46 по улице Тверитина в городе Екатеринбурге в количестве 9 человек из числа собственников, написавших заявления о включении их кандидатур в бюллетень для голосования.

СЛУШАЛИ Загуменнова Сергея Андреевича – директор УК которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать новый состав Совета многоквартирного дома в количестве 9 (девяти) человек из числа собственников помещений МКД перечисленных ниже, согласно поданных заявлений:

Арапову Светлану Михайловну – собственника квартиры № 116.
Байрамова Валеха Гамидовича – собственника офиса № 103.
Батталова Рустама Искандаровича – собственника квартиры № 105.
Заводову Галину Ивановну – собственника квартиры № 108.
Загуменнова Сергея Андреевича – собственника апартаментов № 14.
Желиховскую Ирину Германовну – собственника квартиры № 106
Парфененкова Андрея Владимировича – собственника квартиры № 45
Сабирова Наиля Вагизовича – собственника квартиры № 91
Самарину Ольгу Александровну – представителя собственника квартиры № 84 (директор ООО «СМУ-3 СТРОЙ»)
Шабашвили Темура Георгиевича – собственника офиса № 100

Результаты голосования:

9.	Избрать новый состав Совета многоквартирного дома в количестве 9 (девяти) человек из числа собственников помещений МКД перечисленных ниже:	За (количество голосов в кв.м) / % от общего числа голосов собственников помещений	Против (количество голосов в кв.м) / % от общего числа голосов собственников помещений	Воздержался (количество голосов в кв.м) / % от общего числа голосов собственников помещений
9.1.	Арапову Светлану Михайловну – собственника квартиры № 116.	7415,3/ 57	2660,02 / 20	900,1 / 7
9.2.	Байрамова Валеха Гамидовича – собственника офиса № 103.	7036,76/ 54	3127,56/ 24	839,4 / 6
9.3.	Батталова Рустама Искандаровича – собственника квартиры № 105.	9598,07/ 74	784,3/ 6	531,05/4
9.4.	Заводову Галину Ивановну – собственника квартиры № 108.	8242,02/ 63	2604,7/ 20	274,5/ 2
9.5.	Загуменнова Сергея Андреевича – собственника апартаментов № 14.	7459,1/ 57	2935,8/ 23	834,02/ 6
9.6.	Желиховскую Ирину Германовну –	10337,8/ 80	314,4/ 2	239,9/ 2

	собственника квартиры № 106			
9.7.	Парфененкова Андрея Владимировича – собственника квартиры № 45	10917,66/ 84	65,46/ 1	192,2/ 1
9.8.	Сабирова Наиля Вагизовича – собственника квартиры № 91	10438,12/ 80	335,1/ 3	455,7/ 4
9.9.	Самарину Ольгу Александровну – представителя собственника квартиры № 84 (директор ООО «СМУ-3 СТРОЙ»)	4615,1/ 36	6120,6/ 47	666,92/ 5
9.10.	Шабашвили Темура Георгиевича – собственника офиса № 100	7162,3/ 55	3028,7/ 23	632,32/ 5

РЕШИЛИ:

Избрать в соответствии с результатами голосования в новый состав Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Тверитина, дом 46 девять собственников помещений МКД:

Арапову Светлану Михайловну – собственника квартиры № 116.
Байрамова Валеха Гамидовича – собственника офиса № 103.
Батталова Рустама Искандаровича – собственника квартиры № 105.
Заводову Галину Ивановну – собственника квартиры № 108.
Загуменнова Сергея Андреевича – собственника апартаментов № 14.
Желиховскую Ирину Германовну – собственника квартиры № 106
Парфененкова Андрея Владимировича – собственника квартиры № 45
Сабирова Наиля Вагизовича – собственника квартиры № 91
Шабашвили Темура Георгиевича – собственника офиса № 100

РЕШЕНИЕ ПО 9 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 10 повестки дня Об утверждении порядка подключения помещений в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 к системе подачи питьевой воды прошедшей дополнительную очистку.

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК
которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить порядок подключения помещений в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 к системе подачи питьевой воды, прошедшей дополнительную очистку:

1). Собственники помещений в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 подают в ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ» заявление о подключении принадлежащего им помещения к системе подачи питьевой воды прошедшей дополнительную очистку по стоимости, утвержденной ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ», в размере 2 (двух) рублей 50 копеек за 1 (один) литр, полученной собственником питьевой воды.

2). ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ» в течение двух недель с момента подачи собственником соответствующего заявления подключает помещение собственника к системе подачи питьевой воды прошедшей дополнительную очистку, за свой счет обслуживает систему дополнительной очистки питьевой воды, за свой счет, в сроки установленные нормативными документами, проводит исследование дополнительно очищенной питьевой воды в органах Роспотребнадзора и осуществляет подачу питьевой воды, прошедшей дополнительную очистку, по стоимости, утвержденной ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ», в размере 2 (двух) рублей 50 копеек за 1 (один) литр, полученной собственником питьевой воды.

РЕШИЛИ:

Утвердить порядок подключения помещений в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 к системе подачи питьевой воды, прошедшей дополнительную очистку:

1). Собственники помещений в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 подают в ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ» заявление о подключении принадлежащего им помещения к системе подачи питьевой воды прошедшей дополнительную очистку по стоимости, утвержденной ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ», в размере 2 (двух) рублей 50 копеек за 1 (один) литр, полученной собственником питьевой воды.

2). ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ» в течение двух недель с момента подачи собственником соответствующего заявления подключает помещение собственника к системе подачи питьевой воды прошедшей дополнительную очистку, за свой счет обслуживает систему дополнительной очистки питьевой воды, за свой счет, в сроки установленные нормативными документами, проводит исследование дополнительно очищенной питьевой воды в органах Роспотребнадзора и осуществляет подачу питьевой воды, прошедшей дополнительную очистку, по стоимости, утвержденной ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ», в размере 2 (двух) рублей 50 копеек за 1 (один) литр, полученной собственником питьевой воды.

Результаты голосования:

«ЗА» 10133,17 количество голосов (кв.м), что составляет 78 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 427,1 количество голосов (кв.м), что составляет 3 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 611,9 количество голосов (кв.м), что составляет 5 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1812,83 количество голосов (кв.м), что составляет 14 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

10133,17	427,1	611,9		
78	3	5		

РЕШЕНИЕ ПО 10 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 11 повестки дня Об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге и всех приложений к нему.

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК
которым **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге и всех приложений к нему:
- оригиналы хранятся в Департаменте государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области;
- копии хранятся в офисе ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ» № 201 в доме № 38 по ул. Мельникова в городе Екатеринбурге

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Тверитина в городе Екатеринбурге и всех приложений к нему:
- оригиналы хранятся в Департаменте государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области;

- копии хранятся в офисе ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ» № 201 в доме № 38 по ул. Мельникова в городе Екатеринбург

Результаты голосования:

«ЗА» 10467,22 количество голосов (кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 433,4 количество голосов (кв.м), что составляет 3 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 417,9 количество голосов (кв.м), что составляет 3 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1666,48 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

10467,22	433,4	417,9		
81	3	3		

РЕШЕНИЕ ПО 11 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 12 повестки дня Об утверждении формы соглашения собственников многоквартирного жилого дома о согласовании перепланировок, реконструкций, переустройств и переоборудование любых жилых и нежилых помещений, машино-мест в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46.

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК
которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить форму соглашения собственников многоквартирного жилого дома о согласовании перепланировок, реконструкций, переустройств и переоборудование любых жилых и нежилых помещений, машино-мест в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 – Приложение № 3 к Протоколу собрания.

РЕШИЛИ:

Утвердить форму соглашения собственников многоквартирного жилого дома о согласовании перепланировок, реконструкций, переустройств и переоборудование любых жилых и нежилых помещений, машино-мест в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 – Приложение № 3 к Протоколу собрания.

Результаты голосования:

«ЗА» 8406,07 количество голосов (кв.м), что составляет 65 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 1399,25 количество голосов (кв.м), что составляет 11 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1441,9 количество голосов (кв.м), что составляет 11 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1737,78 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

8406,07	1399,25	1441,9		
65	11	11		

РЕШЕНИЕ ПО 12 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 13 повестки дня О даче согласия (согласовании) перепланировки в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46:

А). жилых квартир №№ 1-119,

Б). нежилых помещений с кадастровыми номерами:

66:41:0601039:305, 66:41:0601039:299, 66:41:0601039:300, 66:41:0601039:301,
66:41:0601039:302, 66:41:0601039:303, 66:41:0601039:378, 66:41:0601039:377,
66:41:0601039:306, 66:41:0601039:307, 66:41:0601039:308, 66:41:0601039:309,
66:41:0601039:310, 66:41:0601039:312, 66:41:0601039:313, 66:41:0601039:379,
66:41:0601039:380, 66:41:0601039:386, 66:41:0601039:385, 66:41:0601039:384,
66:41:0601039:343, 66:41:0601039:360, 66:41:0601039:361, 66:41:0601039:365,
66:41:0601039:364, 66:41:0601039:356, 66:41:0601039:359, 66:41:0601039:354,
66:41:0601039:363, 66:41:0601039:368, 66:41:0601039:357, 66:41:0601039:352,
66:41:0601039:358, 66:41:0601039:367, 66:41:0601039:355, 66:41:0601039:372,
66:41:0601039:348, 66:41:0601039:353, 66:41:0601039:347, 66:41:0601039:350,
66:41:0601039:369, 66:41:0601039:346, 66:41:0601039:362, 66:41:0601039:345,
66:41:0601039:351, 66:41:0601039:366, 66:41:0601039:349,

В). машино-мест с кадастровыми номерами:

66:41:0601039:332 66:41:0601039:331, 66:41:0601039:330, 66:41:0601039:327,
66:41:0601039:328, 66:41:0601039:329, 66:41:0601039:326, 66:41:0601039:325,
66:41:0601039:324, 66:41:0601039:323, 66:41:0601039:322, 66:41:0601039:321,
66:41:0601039:320, 66:41:0601039:319, 66:41:0601039:318, 66:41:0601039:135,
66:41:0601039:134, 66:41:0601039:133, 66:41:0601039:132, 66:41:0601039:131,
66:41:0601039:130, 66:41:0601039:129, 66:41:0601039:128, 66:41:0601039:127,
66:41:0601039:126, 66:41:0601039:125, 66:41:0601039:124, 66:41:0601039:123,
66:41:0601039:122, 66:41:0601039:121, 66:41:0601039:120, 66:41:0601039:341,
66:41:0601039:340, 66:41:0601039:339, 66:41:0601039:338, 66:41:0601039:337,
66:41:0601039:336, 66:41:0601039:335, 66:41:0601039:333, 66:41:0601039:334,
66:41:0601039:145, 66:41:0601039:119, 66:41:0601039:118, 66:41:0601039:115,
66:41:0601039:116, 66:41:0601039:117, 66:41:0601039:144, 66:41:0601039:143,
66:41:0601039:142, 66:41:0601039:141, 66:41:0601039:140, 66:41:0601039:139,
66:41:0601039:138, 66:41:0601039:137, 66:41:0601039:136, 66:41:0601039:176,
66:41:0601039:175, 66:41:0601039:174, 66:41:0601039:173, 66:41:0601039:172,
66:41:0601039:171, 66:41:0601039:170, 66:41:0601039:169, 66:41:0601039:168,
66:41:0601039:167, 66:41:0601039:166, 66:41:0601039:165, 66:41:0601039:164,
66:41:0601039:163, 66:41:0601039:162, 66:41:0601039:161, 66:41:0601039:160,
66:41:0601039:159, 66:41:0601039:158, 66:41:0601039:157, 66:41:0601039:156,
66:41:0601039:155, 66:41:0601039:154, 66:41:0601039:153, 66:41:0601039:152,
66:41:0601039:151, 66:41:0601039:150, 66:41:0601039:149, 66:41:0601039:147,
66:41:0601039:146, 66:41:0601039:148

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК которым ПРЕДЛОЖЕНО:
Дать согласие (согласовать) перепланировки:

- Жилых квартир №№ 1-119;

- Нежилых помещений с кадастровыми номерами:

66:41:0601039:305, 66:41:0601039:299, 66:41:0601039:300, 66:41:0601039:301, 66:41:0601039:302,
66:41:0601039:303, 66:41:0601039:378, 66:41:0601039:377, 66:41:0601039:306, 66:41:0601039:307,
66:41:0601039:308, 66:41:0601039:309, 66:41:0601039:310, 66:41:0601039:312, 66:41:0601039:313,
66:41:0601039:379, 66:41:0601039:380, 66:41:0601039:386, 66:41:0601039:385, 66:41:0601039:384,
66:41:0601039:343, 66:41:0601039:360, 66:41:0601039:361, 66:41:0601039:365, 66:41:0601039:364,
66:41:0601039:356, 66:41:0601039:359, 66:41:0601039:354, 66:41:0601039:363, 66:41:0601039:368,
66:41:0601039:357, 66:41:0601039:352, 66:41:0601039:358, 66:41:0601039:367, 66:41:0601039:355,
66:41:0601039:372, 66:41:0601039:348, 66:41:0601039:353, 66:41:0601039:347, 66:41:0601039:350,
66:41:0601039:369, 66:41:0601039:346, 66:41:0601039:362, 66:41:0601039:345, 66:41:0601039:351,
66:41:0601039:366, 66:41:0601039:349,

- Машино-мест (нежилых помещений) с кадастровыми номерами:

66:41:0601039:332	66: 41:0601039:331,	66:41:0601039:330,	66:41:0601039:327,
66:41:0601039:328,	66:41:0601039:329,	66:41:0601039:326,	66:41:0601039:325,
66:41:0601039:324,	66:41:0601039:323,	66:41:0601039:322,	66:41:0601039:321,
66:41:0601039:320,	66:41:0601039:319,	66:41:0601039:318,	66:41:0601039:135,
66:41:0601039:134,	66:41:0601039:133,	66:41:0601039:132,	66:41:0601039:131,
66:41:0601039:130,	66:41:0601039:129,	66:41:0601039:128,	66:41:0601039:127,
66:41:0601039:126,	66:41:0601039:125,	66:41:0601039:124,	66:41:0601039:123,
66:41:0601039:122,	66:41:0601039:121,	66:41:0601039:120,	66:41:0601039:341,
66:41:0601039:340,	66:41:0601039:339,	66:41:0601039:338,	66:41:0601039:337,
66:41:0601039:336,	66:41:0601039:335,	66:41:0601039:333,	66:41:0601039:334,
66:41:0601039:145,	66:41:0601039:119,	66:41:0601039:118,	66:41:0601039:115,
66:41:0601039:116,	66:41:0601039:117,	66:41:0601039:144,	66:41:0601039:143,
66:41:0601039:142,	66:41:0601039:141,	66:41:0601039:140,	66:41:0601039:139,
66:41:0601039:138,	66:41:0601039:137,	66:41:0601039:136,	66:41:0601039:176,
66:41:0601039:175,	66:41:0601039:174,	66:41:0601039:173,	66:41:0601039:172,
66:41:0601039:171,	66:41:0601039:170,	66:41:0601039:169,	66:41:0601039:168,
66:41:0601039:167,	66:41:0601039:166,	66:41:0601039:165,	66:41:0601039:164,
66:41:0601039:163,	66:41:0601039:162,	66:41:0601039:161,	66:41:0601039:160,
66:41:0601039:159,	66:41:0601039:158,	66:41:0601039:157,	66:41:0601039:156,
66:41:0601039:155,	66:41:0601039:154,	66:41:0601039:153,	66:41:0601039:152,
66:41:0601039:151,	66:41:0601039:150,	66:41:0601039:149,	66:41:0601039:147,
66:41:0601039:146,	66:41:0601039:148		

в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46.

РЕШИЛИ:

Дать согласие (согласовать) перепланировки:

- Жилых квартир №№ 1-119;

- Нежилых помещений с кадастровыми номерами:

66:41:0601039:305,	66:41:0601039:299,	66:41:0601039:300,	66:41:0601039:301,	66:41:0601039:302,
66:41:0601039:303,	66:41:0601039:378,	66:41:0601039:377,	66:41:0601039:306,	66:41:0601039:307,
66:41:0601039:308,	66:41:0601039:309,	66:41:0601039:310,	66:41:0601039:312,	66:41:0601039:313,
66:41:0601039:379,	66:41:0601039:380,	66:41:0601039:386,	66:41:0601039:385,	66:41:0601039:384,
66:41:0601039:343,	66:41:0601039:360,	66:41:0601039:361,	66:41:0601039:365,	66:41:0601039:364,
66:41:0601039:356,	66:41:0601039:359,	66:41:0601039:354,	66:41:0601039:363,	66:41:0601039:368,
66:41:0601039:357,	66:41:0601039:352,	66:41:0601039:358,	66:41:0601039:367,	66:41:0601039:355,
66:41:0601039:372,	66:41:0601039:348,	66:41:0601039:353,	66:41:0601039:347,	66:41:0601039:350,
66:41:0601039:369,	66:41:0601039:346,	66:41:0601039:362,	66:41:0601039:345,	66:41:0601039:351,
66:41:0601039:366,	66:41:0601039:349,			

- Машино-мест (нежилых помещений) с кадастровыми номерами:

66:41:0601039:332	66: 41:0601039:331,	66:41:0601039:330,	66:41:0601039:327,
66:41:0601039:328,	66:41:0601039:329,	66:41:0601039:326,	66:41:0601039:325,
66:41:0601039:324,	66:41:0601039:323,	66:41:0601039:322,	66:41:0601039:321,
66:41:0601039:320,	66:41:0601039:319,	66:41:0601039:318,	66:41:0601039:135,
66:41:0601039:134,	66:41:0601039:133,	66:41:0601039:132,	66:41:0601039:131,
66:41:0601039:130,	66:41:0601039:129,	66:41:0601039:128,	66:41:0601039:127,
66:41:0601039:126,	66:41:0601039:125,	66:41:0601039:124,	66:41:0601039:123,
66:41:0601039:122,	66:41:0601039:121,	66:41:0601039:120,	66:41:0601039:341,
66:41:0601039:340,	66:41:0601039:339,	66:41:0601039:338,	66:41:0601039:337,
66:41:0601039:336,	66:41:0601039:335,	66:41:0601039:333,	66:41:0601039:334,
66:41:0601039:145,	66:41:0601039:119,	66:41:0601039:118,	66:41:0601039:115,
66:41:0601039:116,	66:41:0601039:117,	66:41:0601039:144,	66:41:0601039:143,
66:41:0601039:142,	66:41:0601039:141,	66:41:0601039:140,	66:41:0601039:139,
66:41:0601039:138,	66:41:0601039:137,	66:41:0601039:136,	66:41:0601039:176,
66:41:0601039:175,	66:41:0601039:174,	66:41:0601039:173,	66:41:0601039:172,
66:41:0601039:171,	66:41:0601039:170,	66:41:0601039:169,	66:41:0601039:168,
66:41:0601039:167,	66:41:0601039:166,	66:41:0601039:165,	66:41:0601039:164,
66:41:0601039:163,	66:41:0601039:162,	66:41:0601039:161,	66:41:0601039:160,

66:41:0601039:159, 66:41:0601039:158, 66:41:0601039:157, 66:41:0601039:156,
 66:41:0601039:155, 66:41:0601039:154, 66:41:0601039:153, 66:41:0601039:152,
 66:41:0601039:151, 66:41:0601039:150, 66:41:0601039:149, 66:41:0601039:147,
 66:41:0601039:146, 66:41:0601039:148

в доме расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46.

Результаты голосования:

«ЗА» 9370,82 количество голосов (кв.м), что составляет 72 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
 «ПРОТИВ» 1608,1 количество голосов (кв.м), что составляет 12 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 324,4 количество голосов (кв.м), что составляет 3 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
 Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1681,68 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

9370,82	1608,1	324,4		
72	12	3		

РЕШЕНИЕ ПО 13 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 14 повестки дня О согласовании перепланировки квартиры № 114 в доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46, согласно проекта (шифр: 19.1/01-АС), разработанного ООО «Ремонт-проект».

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК
 которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Согласовать перепланировку квартиры № 114 в доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46, согласно проекта (шифр: 19.1/01-АС), разработанного ООО «Ремонт-проект».

РЕШИЛИ:

Согласовать перепланировку квартиры № 114 в доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46, согласно проекта (шифр: 19.1/01-АС), разработанного ООО «Ремонт-проект».

Результаты голосования:

«ЗА» 10391 количество голосов (кв.м), что составляет 80 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
 «ПРОТИВ» 375,3 количество голосов (кв.м), что составляет 3 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 551,52 количество голосов (кв.м), что составляет 4 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
 Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1667,18 количество голосов (кв.м), что составляет 13 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

10391,4	375,3	551,52		
80	3	4		

РЕШЕНИЕ ПО 14 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 15 повестки дня Об уборке мест общего пользования (проезды, проходы) в паркинге дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 с периодичностью не менее 6 раз в месяц.

СЛУШАЛИ: Загуменнова Сергея Андреевича – директора УК
которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Согласовать уборку ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ» мест общего пользования (проезды, проходы) в паркинге дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 с периодичностью не менее 6 раз в месяц.

РЕШИЛИ:

Согласовать уборку ООО «УК «АРИСТОКРАТЪ» мест общего пользования (проезды, проходы) в паркинге дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тверитина, дом 46 с периодичностью не менее 6 раз в месяц.

Результаты голосования:

«ЗА» 9657,7 количество голосов (кв.м), что составляет 74 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРОТИВ» 789,8 количество голосов (кв.м), что составляет 6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 800,62 количество голосов (кв.м), что составляет 6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Полученные, но не возвращенные бюллетени, не правильно заполненные бюллетени, а также не полученные бюллетени 1736,88 количество голосов (кв.м), что составляет 14 % от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в голосовании.

9657,7	789,8	800,62		
74	6	6		

РЕШЕНИЕ ПО 15 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

Председатель общего собрания Загуменнов С.А. (Загуменнов С.А.)
«19» марта 2019 г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания Байрамов В.Г. (Байрамов В.Г.)
«18» марта 2019 г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Счетная комиссия: Батталов Р.И. (Батталов Р.И.)
«18» марта 2019 г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Парфененков А.В. (Парфененков А.В.)
«18» марта 2019 г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Сабиров Н.В. (Сабиров Н.В.)
«18» марта 2019 г. (подпись) (фамилия, инициалы)

Прошито и пронумеровано на 17

Листа
Листах

ООО "УК "АРИСТОКРАТЪ"

Директор

В.В. Меньнов
Меньнов

